



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(РЭК МОСКВЫ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 декабря 2014 года

№ 443-тэ

**Об установлении тарифов на тепловую энергию
для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), Региональная энергетическая комиссия города Москвы **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить тарифы на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ» (ОГРН 1027700575044) согласно приложению к настоящему постановлению.

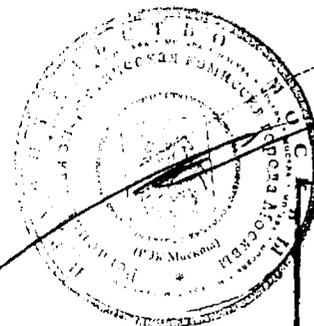
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января по 31 декабря 2015 года.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2015 года постановление Региональной энергетической комиссии города Москвы от 3 декабря 2013 г. № 269-тэ «Об установлении тарифа на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель РЭК Москвы

П.В. Гребцов



копия верна

ИЗДАТЕЛЬСТВО
ДЕПОЗИТАРИАТ
УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ
РЭК МОСКВЫ

Юрченко Н.В.

Приложение
к постановлению РЭК Москвы
от 11 декабря 2014 г. № 443-тэ

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
ФГБОУ ВПО «МГСУ»**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2015 по 30.06.2015	1388,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2015 по 31.12.2015	1452,60	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб. /Гкал/ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 148/10

**заседания Правления
Региональной энергетической комиссии города Москвы
(РЭК Москвы)**

г. Москва

от «11» декабря 2014 г.

Председательствовал:
Председатель
Правления РЭК Москвы

П.В. Гребцов

Члены Правления РЭК Москвы

**И.С. Арефьева
А.Н. Синев
С.В. Сасим
Л.И. Наперова
Т.Ф. Говорова
Е.В. Лосева**

Присутствовали:
от РЭК Москвы:

Н.С. Меньшова
Т.А. Скрипичкина **копия верна**

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ДЕЛОВЫХ ПРОИЗВОДСТВ
УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ
РЭК МОСКВЫ

О повестке дня заседания Правления РЭК Москвы

1. Правление РЭК Москвы приступило к работе по следующей повестке дня заседания:
- Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год.

Вопрос № 10 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год»

(Гребцов П.В., Арефьева И.С., Синева А.Н., Сасим С.В., Наперова Л.И., Говорова Т.Ф., Лосева Е.В., Юрченко Н.В., Меньшова Н.С., Скрипицына Т.А.)

10.1 Принять к сведению информацию начальника управления регулирования тарифов в энергетике и коммунальной сфере С.В. Сасима о том, что в соответствии с приказом РЭК Москвы от 21.07.2014 № 531-тэ (в ред. приказа РЭК Москвы от 31.10.2014 № 742-тэ) рабочая группа рассмотрела предложение ФГБОУ ВПО «МГСУ» об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год.

В соответствии с приказом РЭК Москвы о выборе метода регулирования от 20.06.2014 № 445-тэ (в ред. приказа РЭК Москвы от 31.10.2014 № 741-тэ) при осуществлении государственного регулирования тарифов на тепловую энергию для ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год применялся метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Рабочая группа руководствовалась следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

При расчете РЭК Москвы использованы показатели, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 18 сентября 2014 г. (далее – Прогноз):

- индексы роста цен на непродовольственные товары: 104,90 % – 2014 год к уровню 2013 года и 103,80 % – 2015 год к уровню 2014 года;
- индекс роста потребительских цен: 106,70 % – 2015 год к уровню 2014 года;
- индекс роста цен на тепловую энергию с 1 июля 2015 года – 108,5 %;

– индекс роста цен на электроэнергию на розничном рынке потребителей, исключая население 108,7 % – 2015 год к уровню 2014 года.

Необходимая валовая выручка заявлена ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год в размере 62 918,26 тыс. руб.

На 2015 год тариф на тепловую энергию заявлен ФГБОУ ВПО «МГСУ» в размере 1 463,69 руб./Гкал.

Рабочей группой РЭК Москвы предложены к утверждению экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год в размерах:

с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 1388,99 руб./Гкал;

с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 1452,60 руб./Гкал.

В результате проведенного рабочей группой анализа представленных ФГБОУ ВПО «МГСУ» документов было установлено следующее.

У ФГБОУ ВПО «МГСУ» на основании свидетельства о государственной регистрации права в оперативном управлении находятся ЦТП-1, расположенный по адресу: г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп.14, стр. 1, и ЦТП-2, расположенный по адресу: г. Москва, Ярославское ш., д. 26, корп. 10.

ФГБОУ ВПО «МГСУ» в РЭК Москвы были представлены следующие обосновывающие документы:

- копии правоустанавливающих документов;
- копии бухгалтерской и статистической отчетности;
- расчет полезного отпуска тепловой энергии на 2015 год;
- расчет тарифа на тепловую энергию на 2015 год;
- расчет расходов и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения на 2015 год;
- копии договоров об осуществлении регулируемой деятельности;
- другие обосновывающие документы и материалы.

Копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (или проект инвестиционной программы) с обоснованием потребности в средствах, необходимых для прямого финансирования и обслуживания заемного капитала, и указанием источников финансирования инвестиционной программы ФГБОУ ВПО «МГСУ» не представлена.

В составе материалов на установление тарифа на тепловую энергию ФГБОУ ВПО «МГСУ» по балансовым показателям были представлены следующие документы:

- баланс тепловой энергии на 2015 год;
- договоры на поставку тепловой энергии
- счета-фактуры к государственному контракту на поставку тепловой энергии в горячей воде от 30.12.2013 № 0624006 с ОАО «Мосэнерго» за 1 полугодие 2014 года.

ФГБОУ ВПО «МГСУ» были заявлены следующие величины балансовых показателей:

- покупка тепловой энергии – 45,14 тыс. Гкал;
- потери в тепловых сетях – 2,16 тыс. Гкал;
- полезный отпуск всего – 42,99 тыс. Гкал, в том числе:

- собственное потребление тепловой энергии – 32,56 тыс. Гкал;
- бюджетным потребителям – 2,54 тыс. Гкал;
- населению – 7,89 тыс. Гкал.

Рабочей группой баланс тепловой энергии составлен на основании представленных ФГБОУ ВПО «МГСУ» документов и материалов, в том числе статистической отчетности о снабжении тепловой энергии и о полезном отпуске тепловой энергии потребителям за предыдущие периоды регулирования.

Расчет тарифа на тепловую энергию, поставляемую ФГБОУ ВПО «МГСУ», произведен рабочей группой исходя из следующих параметров:

- покупка тепловой энергии – 45,142 тыс. Гкал;
- потери тепловой энергии – 2,156 тыс. Гкал;
- полезный отпуск всего – 42,986 тыс. Гкал, в том числе:
 - собственное потребление тепловой энергии – 32,556 тыс. Гкал;
 - бюджетным потребителям – 2,543 тыс. Гкал;
 - населению – 7,887 тыс. Гкал.

Величина необходимой валовой выручки ФГБОУ ВПО «МГСУ» на 2015 год определена рабочей группой в размере 60 763,65 тыс. руб. (приложение).

Относительно заявки ФГБОУ ВПО «МГСУ» снижены затраты в сумме 2154,60 тыс. руб., в том числе по следующим статьям затрат:

– **электроэнергия на 20,57 тыс. руб.**

Расходы на электроэнергию заявлены ФГБОУ ВПО «МГСУ» в размере 956,21 тыс. руб., исходя из объема электрической энергии по среднему уровню напряжения – 249,49 тыс. кВт.ч.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат ФГБОУ ВПО «МГСУ» представлены счета-фактуры к государственному контракту на поставку электрической энергии от 02.12.2013 № 39001001 с ОАО «Мосэнергосбыт» за 1 полугодие 2014 года.

Рабочей группой расходы по данной статье рассчитаны в размере 935,64 тыс. руб., исходя из объема электроэнергии 233,38 тыс. кВт.ч (исходя из принятого на 2014 год объема расхода электроэнергии), стоимости электрической энергии по среднему уровню напряжения в соответствии с представленными счетами-фактурами за 2014 год и роста цен на электрическую энергию на розничном рынке для потребителей, исключая население на 2015 год – 1,087 в соответствии с Прогнозом;

– **затраты на покупку тепловой энергии на 1890,90 тыс. руб.**

Расходы на покупку тепловой энергии заявлены ФГБОУ ВПО «МГСУ» в размере 58 587,17 тыс. руб., исходя из объема покупки тепловой энергии – 45,14 тыс. Гкал и средней цены покупки – 1 297,84 руб./тыс.куб.м.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат ФГБОУ ВПО «МГСУ» представлены счета-фактуры к государственному контракту на поставку тепловой энергии от 30.12.2013 № 0624006 с ОАО «Мосэнерго» за 1 полугодие 2014 года.

Рабочей группой расходы по данной статье рассчитаны в размере 56 696,27 тыс. руб., исходя из объема покупки тепловой энергии 45,14 тыс. Гкал, тарифа на тепловую энергию ОАО «Мосэнерго» с 01.07.2014 года – 1215,74 руб./Гкал, установленного постановлением РЭК Москвы от 20.12.2013 № 425-тэ, и индекса роста цен на тепловую энергию с 1 июля 2015 года – 108,5 % в соответствии с Прогнозом;

– оплата теплоносителя на 0,02 тыс. руб.

Затраты на оплату теплоносителя заявлены ФГБОУ ВПО «МГСУ» в размере 1,71 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат ФГБОУ ВПО «МГСУ» представлены счета-фактуры к государственному контракту на поставку тепловой энергии от 30.12.2013 № 0624006 с ОАО «Мосэнерго» за 1 полугодие 2014 года.

Рабочей группой расходы по данной статье рассчитаны в размере 1,69 тыс. руб. (исходя из объема покупки теплоносителя 35,00 куб.м., тарифа на теплоноситель ОАО «Мосэнерго» на 2014 год – 46,81 руб./куб.м., установленного постановлением РЭК Москвы от 30.12.2013 № 476-тэ, и индекса роста цен на тепловую энергию с 1 июля 2015 года – 108,5 % в соответствии с Прогнозом);

– общехозяйственные расходы на 7,35 тыс. руб.

Общехозяйственные расходы заявлены ФГБОУ ВПО «МГСУ» в размере 25,51 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат ФГБОУ ВПО «МГСУ» представлены:

- справка о затратах на услуги связи за 1 полугодие 2014 года;
- счет-фактура на покупку спецодежды за январь 2014 года.

Рабочей группой расходы по данной статье приняты в размере 18,16 тыс.руб., на основании ожидаемых расходов по данной статье затрат в 2014 году с учетом индекса роста цен на непродовольственные товары – 103,8 % в соответствии с Прогнозом;

– экономически необоснованные расходы за 2013 год – 235,77 тыс.руб.

Экономически необоснованные расходы за 2013 год по статье «затраты на покупку тепловой энергии» за 2013 год на основании представленных документов составил 235,77 тыс. руб. с учетом фактического объема покупки тепловой энергии и тарифов, установленных постановлением РЭК Москвы от 21.12.2012 № 382 для потребителей ОАО «Мосэнерго».

10.2. Правление РЭК Москвы решило:

– установить тарифы на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ» в размерах:

- с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 1 388,99 руб./Гкал;
- с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 1 452,60 руб./Гкал.

- признать утратившим силу с 1 января 2015 года постановление Региональной энергетической комиссии города Москвы от 3 декабря 2013 г. № 269-тэ «Об установлении тарифа на тепловую энергию для потребителей ФГБОУ ВПО «МГСУ».

Голосование – за – единогласно
(Гребцов П.В., Арефьева И.С., Синева А.Н., Сасим С.В., Наперова Л.И.,
Говорова Т.Ф., Лосева Е.В.)

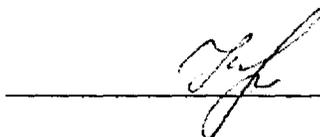
Решение принято

Председатель РЭК Москвы:

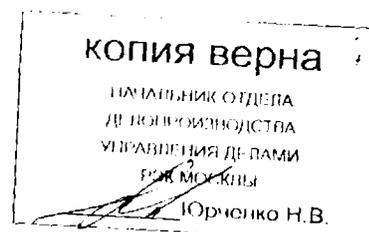


П.В. Гребцов

Секретарь Правления РЭК Москвы



Н.В. Юрченко



Калькуляция расходов на тепловую энергию для потребителей
ФГБОУ ВПО "МГСУ" на 2015 год

№	Статья расхода	Единица измерения	Утвержденный план на 2013 год			факт 2013	Утверждено РЭК Москвы на 2014 год	2015 год, план ФГБОУ ВПО "МГСУ"	Предложение РЭК Москвы на 2015 год			2015 год, отклонение версии регулятора от версии организации, /	Темп роста 2015/2014, %
			Всего	январь-июнь	июль-декабрь				Всего	январь-июнь	июль-декабрь		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Установленная мощность (присоединенная нагрузка)	тыс.Гкал/ч					13,85	13,85					
2	Выработка тепловой энергии	тыс.Гкал											
3	Собственные нужды источников тепла	тыс.Гкал											
4	Поступление тепловой энергии	тыс.Гкал	44,42	26,16	18,26	46,26722	45,14	45,14	45,142	27,575	17,567	0,00	100,00
5	Отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	44,42	26,16	18,26	46,26722	45,14	45,14	45,142	27,575	17,567	0,00	100,00
6	Потери в тепловых сетях	тыс.Гкал	2,15	1,19	0,96	2,15600	2,16	2,16	2,156	1,198	0,958	0,00	100,00
6.1	В процентах	%	4,85	4,55	5,28	4,66	4,78	4,78	4,776	4,345	5,453	0,00	100,00
7	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	42,26	24,97	17,30	44,11100	42,99	42,99	42,986	26,377	16,609	0,00	100,00
7.1	Собственное потребление тепловой энергии	тыс.Гкал	31,62	18,80	12,82	33,68700	32,56	32,56	32,556	20,478	12,078	0,00	100,00
7.2	Передача на сторону, в том числе:	тыс.Гкал	10,64	6,17	4,48	10,42400	10,43	10,43	10,430	5,900	4,530	0,00	100,00
7.2.1	по гр. "Население"	тыс.Гкал	8,10	4,87	3,23	7,88100	7,89	7,89	7,887	4,602	3,285	0,00	100,00
7.2.2	по гр. "Бюджетные"	тыс.Гкал	2,54	1,30	1,25	2,54300	2,54	2,54	2,543	1,298	1,245	0,00	100,00
7.2.3	по гр. "Прочие"	тыс.Гкал											
8	Себестоимость												
8.1	энергия	тыс.руб.	820,22	460,32	359,89	931,76	894,48	956,21	935,64	571,53	364,10	-20,57	104,60
8.1.1	СНЭ	тыс.руб.	820,22	460,32	359,89	931,76	894,48	956,21	935,64	571,53	364,10	-20,57	104,60
8.1.1.1	тариф	руб./кВт.ч	3,57	3,40	3,81	3,73	3,83	3,83	4,01	4,01	4,01	0,18	104,60
8.1.1.2	объем	тыс.кВт.ч	229,63	135,23	94,40	249,49	233,38	249,49	233,38	142,56	90,82	-16,11	100,00
8.2	Затраты на покупку тепловой энергии	тыс.руб.	52 179,26	29 750,45	22 428,82	54 034,46	55 013,59	58 587,17	56 096,27	33 524,83	23 172,24	-1 890,90	103,06
8.2.1	тариф	руб./Гкал	1 174,79	1 137,38	1 228,37	1 167,88	1 218,63	1 257,84	1 255,95	1 215,74	1 319,08	-41,89	103,06
8.2.2	объем	тыс.Гкал	44,42	26,16	18,26	46,27	45,14	45,14	45,14	27,58	17,57	0,00	100,00
8.3	Оплата теплоносителя	тыс.руб.	0,96	0,61	0,35	0,20	1,41	1,71	1,89	1,00	0,89	-0,02	120,11
8.3.1	тариф	руб./куб.м.	27,35	35,73	19,44	40,02	40,26	48,86	48,36	46,81	50,79	-0,50	120,11
8.3.2	объем	куб.м.	35,00	17,00	19,00	5,00	35,00	35,00	35,00	21,38	13,62	0,00	100,00
8.4	Сырье и материалы	тыс.руб.	150,00	75,00	75,00	360,31							
8.5	Иные оплаты труда	тыс.руб.	5 009,12	2 504,56	2 504,56	3 867,96	2 409,72	2 571,17	2 571,17	1 289,59	1 289,59	0,00	106,70
8.5.1	Среднемесячная заработная плата	тыс.руб.	23 190,39	23 190,39	23 190,39	24 794,61	24 489,05	26 129,82	26 129,82	26 129,82	26 129,82	0,00	106,70
8.5.2	численность	чел.	18,00	18,00	18,00	13,00	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	0,00	100,00
8.6	Отчисления от ФОТ, всего	тыс.руб.	1 512,76	756,38	756,38	1 166,12	727,78	776,49	776,49	388,25	388,25	0,00	106,70
8.7	Амортизация ОФ	тыс.руб.	355,39	177,69	177,69		355,39						0,00
8.8	услуги производственного характера	тыс.руб.	172,37	86,18	86,18	199,63	164,00						
8.8.1	Капитальный ремонт	тыс.руб.											
8.8.2	Текущий ремонт	тыс.руб.	172,37	86,18	86,18	199,63	164,00						
8.9	Целевые расходы	тыс.руб.											
8.10	Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	271,94	135,97	135,97	20,79	342,87	25,51	18,16	9,08	9,08	-7,35	12,71
8.10.1	Непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) всего, в том числе:	тыс.руб.	145,95	72,97	72,97		117,36						
8.10.1.1	налог на землю	тыс.руб.											
8.10.1.2	налог на имущество	тыс.руб.	145,95	72,97	72,97		117,36						
8.10.2	транспортный налог	тыс.руб.											
8.10.3	Другие затраты, относимые на себестоимость продукции всего, в том числе:	тыс.руб.	125,99	63,00	63,00	20,79	25,51	25,51	18,16	9,08	9,08	-7,35	71,18
8.10.3.1	аренда	тыс.руб.											0,00
8.10.3.2	другие затраты	тыс.руб.	125,99	63,00	63,00	20,79	25,51	25,51	18,16	9,08	9,08	-7,35	71,18
8.11	недополученный по независящим причинам доход	тыс.руб.		1 632,84						857,91			
8.12	Изыск средств, полученный в предыдущем периоде исследования	тыс.руб.			1 632,84				235,77		1 093,68	235,77	
9	Итого себестоимость	тыс.руб.	60 471,05	35 579,40	24 891,65	60 583,28	59 787,19	62 918,26	60 763,65	36 637,39	24 126,26	-2 154,60	101,77
10	Валовая прибыль	тыс.руб.											
11	Необходимая валовая выручка ИТОГО	тыс.руб.	60 471,05	35 579,40	24 891,65		59 787,19	62 918,26	60 763,65	36 637,39	24 126,26	-2 154,60	101,77
12	Тариф	руб./Гкал	1 430,83	1 425,00	1 430,24		1 388,99	1 463,69	1 413,57	1 388,99	1 452,60	-58,12	101,77